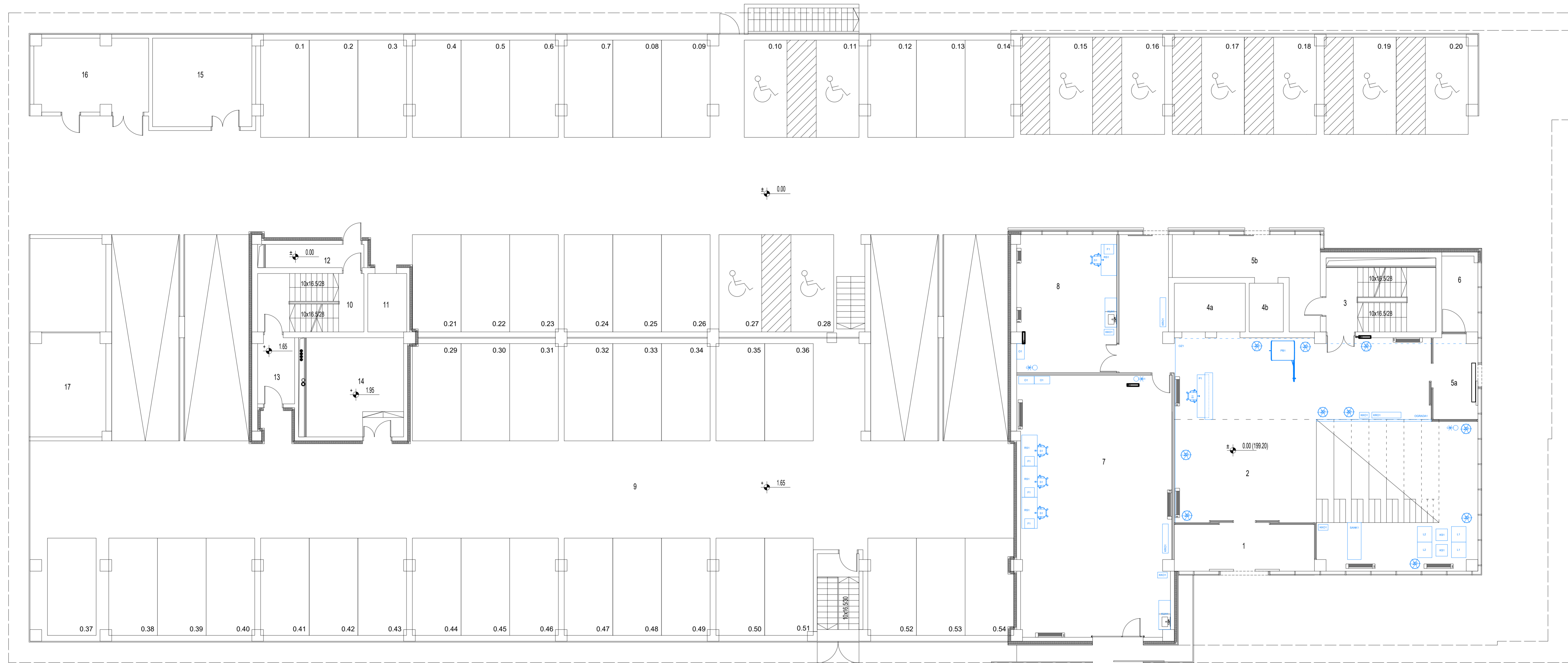


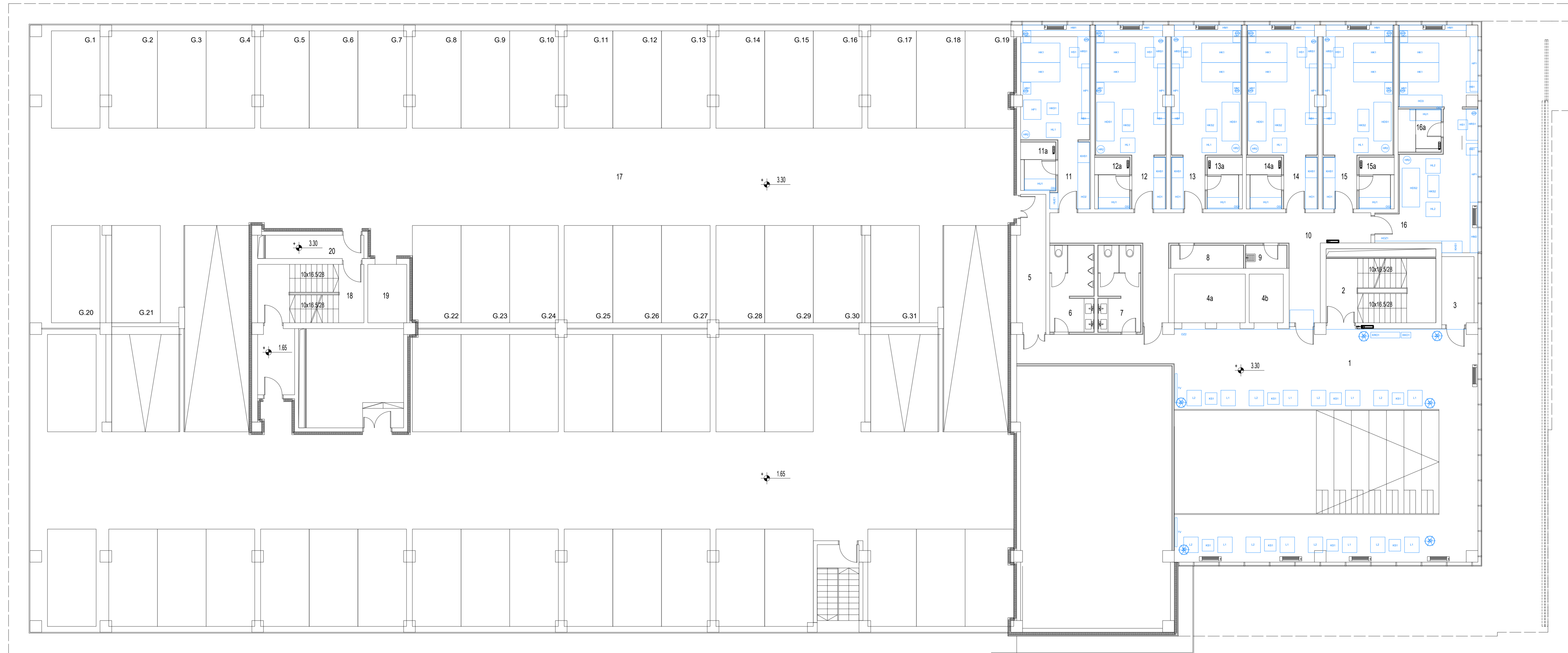
	P (m2)	Podina obloga		
1a	1017.36	ferobeton	9	Laboratorija 140.59 poluretanski samoliv - arhitektik
1b	680.51	ferobeton	10	Prelprostor 10.36 granitna keramika
2	6.24	granitna keramika	11	Prelprostor 5.97 granitna keramika
3	47.12	granitna keramika	12	Stepenište 16.38 granitna keramika
4a	9.12		13	Lift 6.00
4b	4.20		14	Tehnička prostorija - podstanica 52.47 ferobeton
5	18.05	granitna keramika	15	Stepenište 9.03 granitna keramika
6	11.47	ferobeton	16	Prelprostor 5.00 granitna keramika
7	117.80	poluretanski samoliv - arhitektik	P neto	2256.39
8	98.72	poluretanski samoliv - arhitektik	P bruto	2391.33
			P neto korisno	318.11
			P bruto	2391.33
			Broj parking mesta	68

investitor	Republika Srbija - Ministarstvo nauke, tehnološkog razvoja i inovacija	objekat	Naučno tehnološkog parka / faza II, spratnosti Pov+G-5, ul. Aleksandra Mešedeva bb. Niš, na k.p.br. 1929/6, 1929/7 i 1929/11 K.O. Niš Crveni Krst	oznaka-naziv dela projekta	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE
	vrsta tehničke dokumentacije		PROJEKAT ENTERIJERA - DISPOZICIJA OPREME		
projektant	Slaviša Kondić, d.i.a. licenca br. 300 MS52/13	projektant	Vojislav Nikolić	crn2	OSNOVA PODRUMA nivoi -0.5 i -1
	datum: NOV. 2025.   razmera: 1:100   crt. br. II-01				



	P (m2)	Podna obloga		
1	17.28	granitna keramika	10	Stepenište 16.38 granitna keramika
2	163.11	granitna keramika	11	Lift 6.00 granitna keramika
3	18.05	granitna keramika	12	Prelprostor 10.36 granitna keramika
4a	9.12		13	Prelprostor 5.97 granitna keramika
4b	4.20		14	Severna soba 27.54 antistatski panelne ploče
5a	9.48	granitna keramika	15	Tehn. prostorija - elektro 23.21 ferobeton
5b	16.80	granitna keramika	16	Trafostanica 21.62 ferobeton
6	6.57	granitna keramika	17	Agregat 39.12 ferobeton
7	104.54	poliuretanski samolj - antistatski	18	Stepenište 9.68 granitna keramika
8	35.21	poliuretanski samolj - antistatski	P neto	1331.70
9	780.28	ferobeton	P bruto	1448.12
			P neto korisno	139.75
			P bruto	1444.75
			Broj parking mesta	54

investitor Republika Srbija - Ministarstvo nauke, tehnološkog razvoja i inovacija	objekat Naučno tehnološkog parka / faza II, spratnosti Pov+G-5, ul. Aleksandra Mešedeva bb. NŠ, na k.p.br. 1929/6, 1929/7 i 1929/11 K.O. NŠ Crveni Krst	oznaka-naziv dela projekta <b>1 - PROJEKT ARHITEKTURE</b>
	projekatant Slaviša Kondić, d.i.a. licenca br. 300 MŠS2 13	vrsta tehničke dokumentacije <b>PROJEKT ENTERIJERA - DISPOZICIJA OPREME</b>
projekatant Vojislav Nikolić	crtež <i>[Signature]</i>	<b>OSNOVA PRIZEMLJA</b> nivoi 0 i 0.5
SLAVIŠA KONDIĆ PR STUDIO ZA PROJEKTOVANJE SO2 STUDIO NŠ		datum: <b>NOV. 2025.</b>   razmera: 1:100   crt. br. II-02



	P (m <sup>2</sup> )	Podna obloga
1	124.83	granitna keramika
2	18.03	granitna keramika
3	5.77	granitna keramika
4a	9.12	
4b	4.20	
5	10.06	granitna keramika
6	9.92	granitna keramika
7	9.53	granitna keramika
8	4.38	granitna keramika

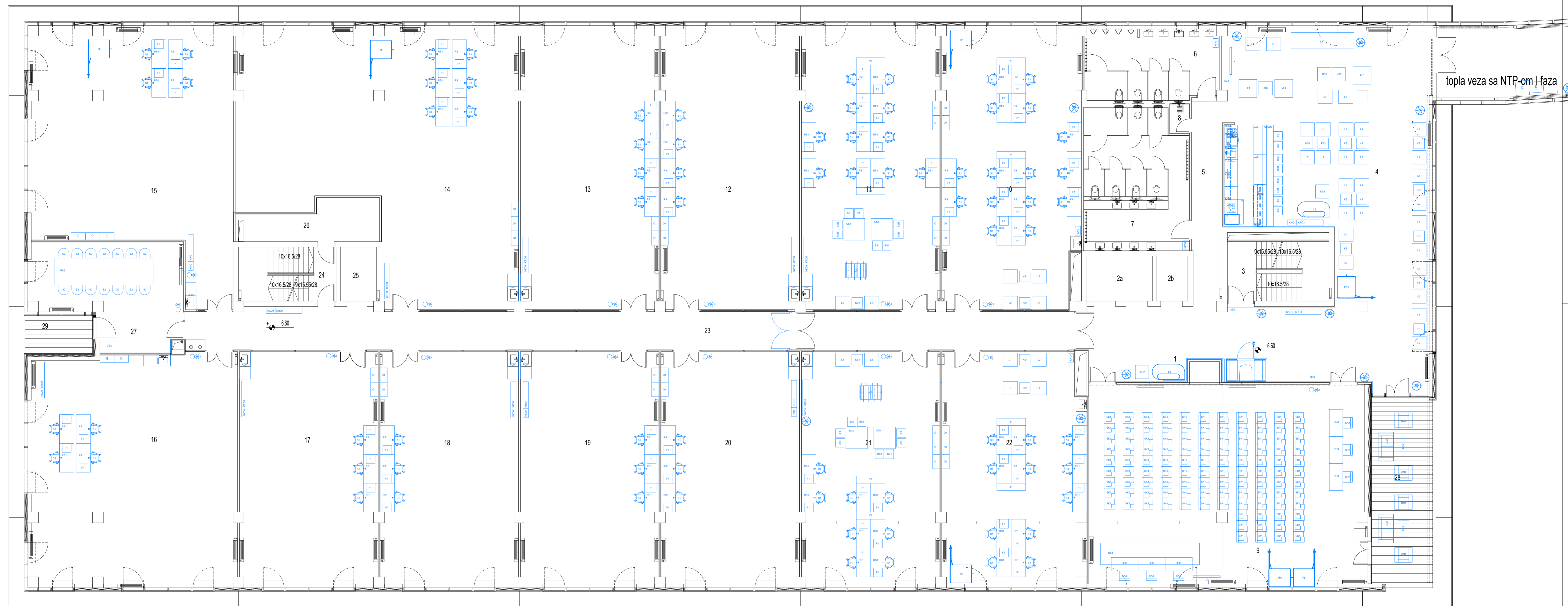
9	Prostorija za čišćenje	2.48	granitna keramika
10	Hodnik apartmana	37.67	granitna keramika
11	Apartman	26.74	teplison
11a	Sanitarni čvor	4.15	granitna keramika
12	Apartman	28.38	teplison
12a	Sanitarni čvor	4.42	granitna keramika
13	Apartman	28.38	teplison
13a	Sanitarni čvor	4.42	granitna keramika
14	Apartman	28.38	teplison
14a	Sanitarni čvor	4.42	granitna keramika
15	Apartman	28.38	teplison

15a	Sanitarni čvor	4.42	granitna keramika
16	Apartman	41.64	teplison
16a	Sanitarni čvor	4.62	granitna keramika
17	Garaza nivo +3.30	730.29	terobetom
18	Stepenište	16.38	granitna keramika
19	Lift	6.00	
20	Pretprostor	18.07	granitna keramika
P neto		1207.02	0.00
P bruto		1327.70	

P neto korisno	232.64
P bruto	1327.70
Broj parking mesta	37

investitor	Republika Srbija - Ministarstvo nauke, tehnološkog razvoja i inovacija	objekat	Naučno tehnološkog parka / faza II /, spratnosti Pov+G-5, ul. Aleksandra Medvedeva bb. Niš, na k.p.br. 1929/6, 1929/7 i 1929/11 K.O. Niš Crveni Krst	oznaka-naziv dela projekta	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE
projektnant	Slaviša Kondić, d.o.o. licenca br. 300 MS/2 13	projektnant	Vojislav Nikolić	vrsta tehničke dokumentacije	PROJEKAT ENTERIJERA - DISPOZICIJA OPREME
datum	NOV. 2025.	razmera		OSNOVA GALERIJE	

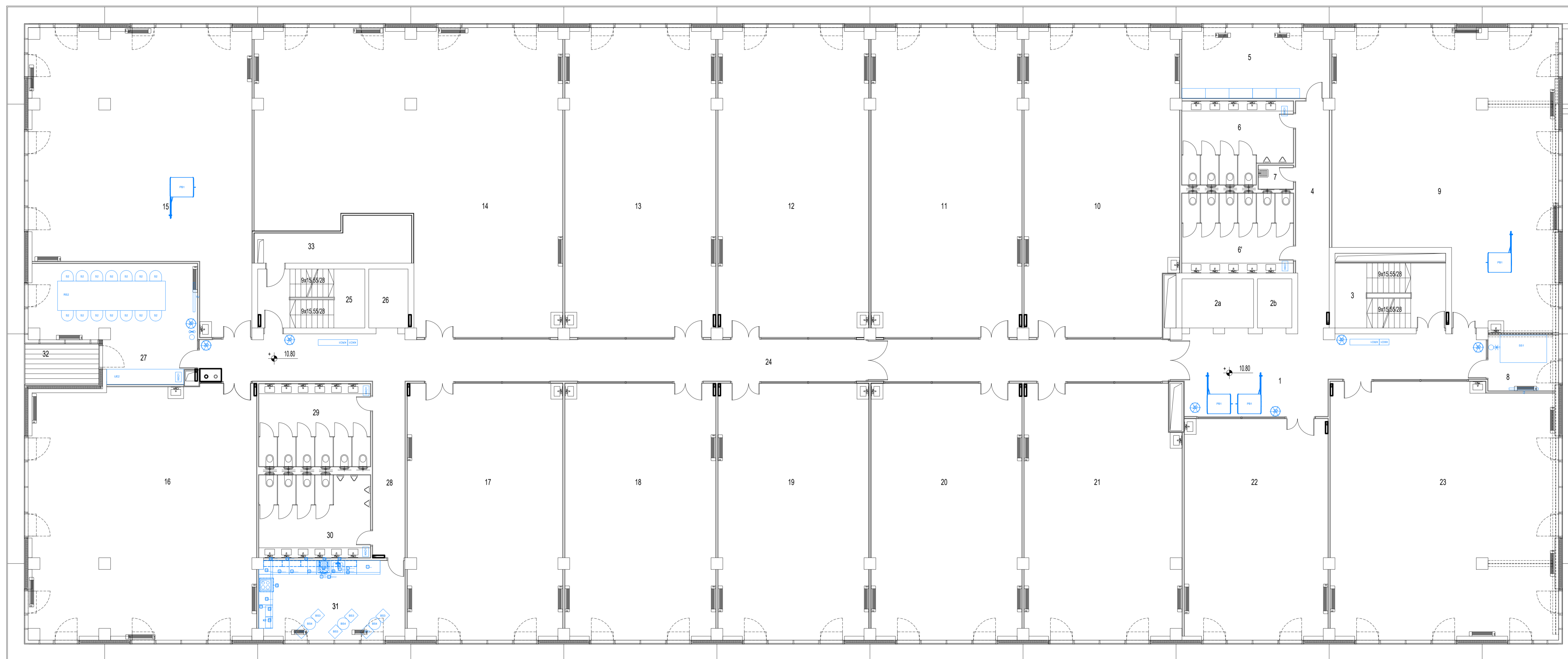


	P (m2)	Podna obloga
1	81.55	granitna keramika
2a	9.12	
2b	4.20	
3	18.85	granitna keramika
4	151.94	granitna keramika
5	18.24	granitna keramika
6	28.89	granitna keramika
7	43.41	granitna keramika
8	1.71	granitna keramika
9	173.12	tekstilne ploče
10	118.66	granitna keramika

11	Poslovni prostor	119.88	granitna keramika
12	Poslovni prostor	119.88	granitna keramika
13	Poslovni prostor	119.88	granitna keramika
14	Poslovni prostor	197.82	granitna keramika
15	Poslovni prostor	143.19	granitna keramika
16	Poslovni prostor	146.26	granitna keramika
17	Poslovni prostor	99.38	granitna keramika
18	Poslovni prostor	99.38	granitna keramika
19	Poslovni prostor	99.38	granitna keramika
20	Poslovni prostor	99.38	granitna keramika
21	Poslovni prostor	99.38	granitna keramika
22	Poslovni prostor	101.84	granitna keramika
23	Hodnik	105.66	granitna keramika

24	Stepenište	16.38	granitna keramika
25	Lift	6.00	
26	Sever soba	15.35	antistatik panelne ploče
27	Sala za sastanke	42.79	granitna keramika
28	Terasa	37.76	granitna keramika
29	Terasa	7.87	granitna keramika
P neto		2327.22	
P bruto		2477.44	
P neto poslovnog prostora		1569.99	
P neto korisno		2044.80	
P bruto		2477.44	

investitor	Republika Srbija - Ministarstvo nauke, tehnološkog razvoja i inovacije	objekat	Naučno tehnološkog parka / faza II, spratnosti Pov+G-5, ul. Aleksandra Mešedeva bb. Niš, na k.p.br. 1929/6, 1929/7 i 1929/11 K.O. Niš Crveni Krst	oznaka-naziv dela projekta	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE
projekatant	Slaviša Kondić, d.i.a. licenca br. 300 MS/2 13	projekatant	Vojislav Nikolić	vrsta tehničke dokumentacije	PROJEKAT ENTERIJERA - DISPOZICIJA OPREME
projekatant		projekatant			OSNOVA I SPRATA
SLAVIŠA KONDIĆ PR STUDIO ZA PROJEKTOVANJE SOZ STUDIO NIŠ				datum:	NOV. 2025.   razmera: 1:100   crt. br. II-04



	P (m <sup>2</sup> )	Podna obloga
1	48.96	granitna keramika
2a	9.12	
2b	4.20	
3	18.80	granitna keramika
4	19.61	granitna keramika
5	26.50	granitna keramika
6	22.00	granitna keramika
6'	23.01	granitna keramika

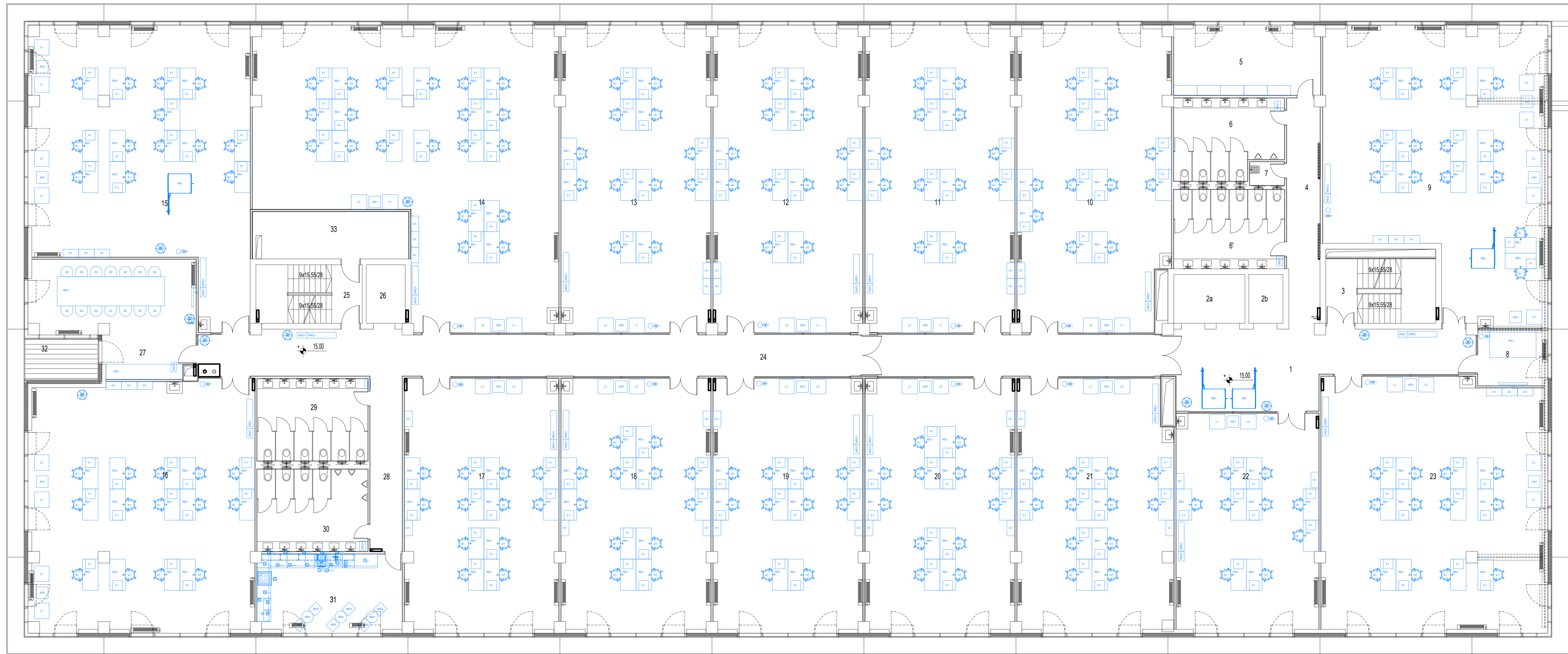
7	2.13	granitna keramika
8	10.16	granitna keramika
9	150.06	granitna keramika
10	129.58	granitna keramika
11	119.88	granitna keramika
12	119.88	granitna keramika
13	119.88	granitna keramika
14	197.82	granitna keramika
15	143.55	granitna keramika
16	146.26	granitna keramika

17	102.20	granitna keramika
18	99.36	granitna keramika
19	99.36	granitna keramika
20	99.36	granitna keramika
21	107.66	granitna keramika
22	81.79	granitna keramika
23	148.77	granitna keramika
24	107.52	granitna keramika
25	16.38	granitna keramika
26	6.00	

27	42.79	granitna keramika
28	14.74	granitna keramika
29	23.86	granitna keramika
30	23.86	granitna keramika
31	29.47	granitna keramika
32	7.87	
33	26.88	antistatič parnele ploče
P neto	2323.13	0.00
P bruto	2477.44	

P neto poslovnog prostora	1886.43
P neto korisno	2068.39
P bruto	2477.44

investitor	Republika Srbija - Ministarstvo nauke, tehnološkog razvoja i inovacije	objekat	Naučno tehnološkog parka / faza II /, spratnosti Po+P+G+5, ul. Aleksandra Medvedeva bb. Niš, na k.p.br. 1929/6, 1929/7 i 1929/11 K.O. Niš Čveni Krst	oznaka-naziv dela projekta	1 - PROJEKT ARHITEKTURE
projekatant	Slaviša Kondić, d.i.a. licenca br. 300 MS52.13	projekatant	Vojislav Nikolić	vrsta tehničke dokumentacije	PROJEKT ENTERIJERA - DISPOZICIJA OPREME
datum:	NOV. 2025.	razmera:	1:100	crč.	br. II-05
SLAVIŠA KONDIĆ PR STUDIO ZA PROJEKTOVANJE SO2 STUDIO NIŠ				OSNOVA II SPRATA	



	P (m <sup>2</sup> )	Podna obloga
1	48.96	granitna keramika
2a	9.12	
2b	4.20	
3	18.80	granitna keramika
4	19.61	granitna keramika
5	26.50	granitna keramika
6	22.00	granitna keramika
6'	23.01	granitna keramika

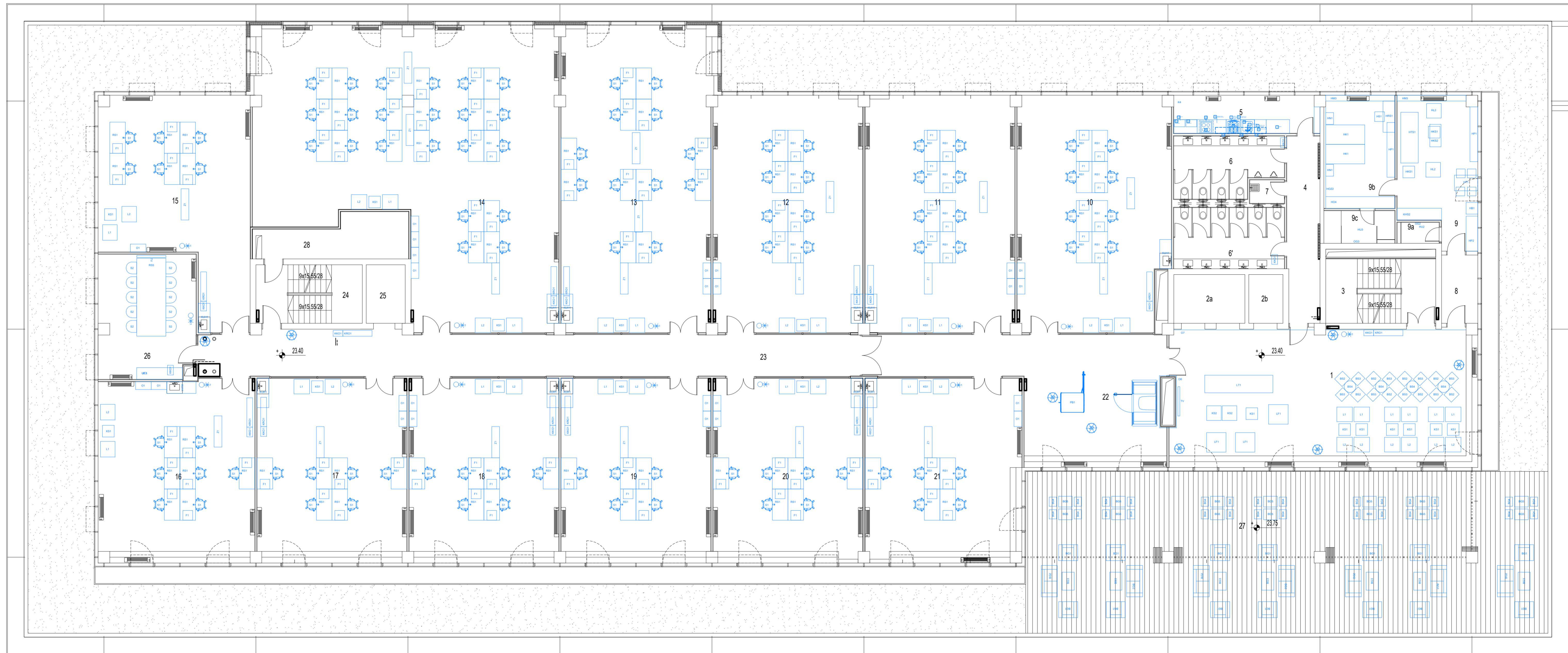
7	2.13	granitna keramika
8	10.16	granitna keramika
9	150.06	granitna keramika
10	129.58	granitna keramika
11	119.88	granitna keramika
12	119.88	granitna keramika
13	119.88	granitna keramika
14	194.22	granitna keramika
15	143.55	granitna keramika
16	146.26	granitna keramika

17	102.20	granitna keramika
18	14.74	granitna keramika
19	99.36	granitna keramika
20	99.36	granitna keramika
21	102.88	granitna keramika
22	81.88	granitna keramika
23	148.88	granitna keramika
24	107.52	granitna keramika
25	16.38	granitna keramika
26	6.00	

27	42.79	granitna keramika
28	14.74	granitna keramika
29	23.86	granitna keramika
30	23.86	granitna keramika
31	29.47	granitna keramika
32	7.56	granitna keramika
33	19.42	antistatič parastatna ploče
P neto	2323.49	0.00
P bruto	2477.44	

P neto poslovnog prostora	1848.89
P neto korisno	2058.68
P bruto	2477.44

investitor	Republika Srbija - Ministarstvo nauke, tehnološkog razvoja i inovacije	objekat	Naučno tehnološkog parka / faza II, spratnosti Pov+G-5, ul. Aleksandra Mešedeva bb. Niš, na k.p.br. 1929/6, 1929/7 i 1929/11 K.O. Niš Ovevi Krst	oznaka-naziv dela projekta	1 - PROJEKT ARHITEKTURE
projektnant	Slaviša Kondić, d.i.a. licenca br. 300 MS52 13	projektnant	Vojislav Nikolić	vrsta tehničke dokumentacije	PROJEKT ENTERIJERA - DISPOZICIJA OPREME
datum	NOV. 2025.	razmera	1:100	crtni broj	OSNOVA III SPRATA



	P (m <sup>2</sup> )	Podna obloga
1	111.14	granitna keramika
2a	9.12	
2b	4.20	
3	18.85	granitna keramika
4	16.04	granitna keramika
5	14.44	granitna keramika
6	15.98	granitna keramika
6'	17.88	granitna keramika

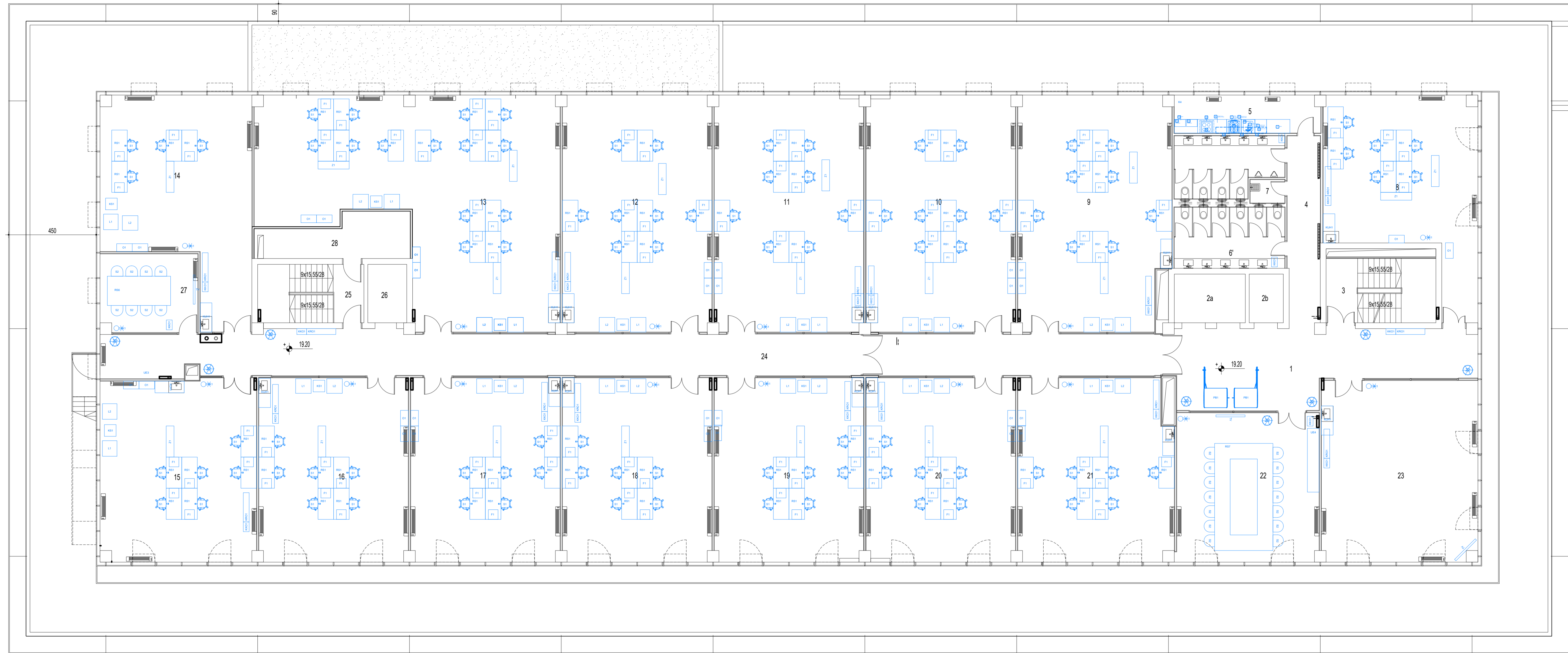
7	2.13	granitna keramika
8	6.51	granitna keramika
9	29.10	teplison
9a	2.10	granitna keramika
9b	21.04	teplison
9c	5.91	granitna keramika
10	93.89	granitna keramika
11	92.73	granitna keramika
12	92.73	granitna keramika
13	120.76	granitna keramika

14	197.91	granitna keramika
15	73.30	granitna keramika
16	74.75	granitna keramika
17	72.43	granitna keramika
18	72.43	granitna keramika
19	72.43	granitna keramika
20	72.24	granitna keramika
21	75.45	granitna keramika
22	48.85	granitna keramika
23	91.15	granitna keramika

24	16.38	granitna keramika
25	6.00	
26	31.32	granitna keramika
27	112.17	
28	15.35	artistički panelne ploče
P neto	1705.59	0.00
P bruto	1825.12	

P neto poslovnog prostora	1187.93
P neto košeno	1366.99
P bruto	1825.12

investitor	Republika Srbija - Ministarstvo nauke, tehnološkog razvoja i inovacije	objekat	Naučno tehnološkog parka / faza II, spratnosti Pov+G-5, ul. Aleksandra Medvedeva bb. Niš, na k.p.br. 1929/6, 1929/7 i 1929/11 K.O. Niš Crveni Krst	oznaka-naziv dela projekta	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE
projekatant	Slaviša Kondić, d.l.a. licenca br. 300 MS82 13	projekatant	Vojislav Nikolić	vrsta tehničke dokumentacije	PROJEKAT ENTERIJERA - DISPOZICIJA OPREME
SLAVIŠA KONDIĆ PR STUDIO ZA PROJEKTOVANJE SO2 STUDIO NIŠ				osnivač	OSNOVA IV SPRATA
				datum:	NOV. 2025.   razmera: 1:100   crt. br.



	P (m <sup>2</sup> )	Podna obloga
1	53.36	granitna keramika
2a	9.12	
2b	4.20	
3	18.85	granitna keramika
4	16.41	granitna keramika
5	14.48	granitna keramika
6	15.88	granitna keramika

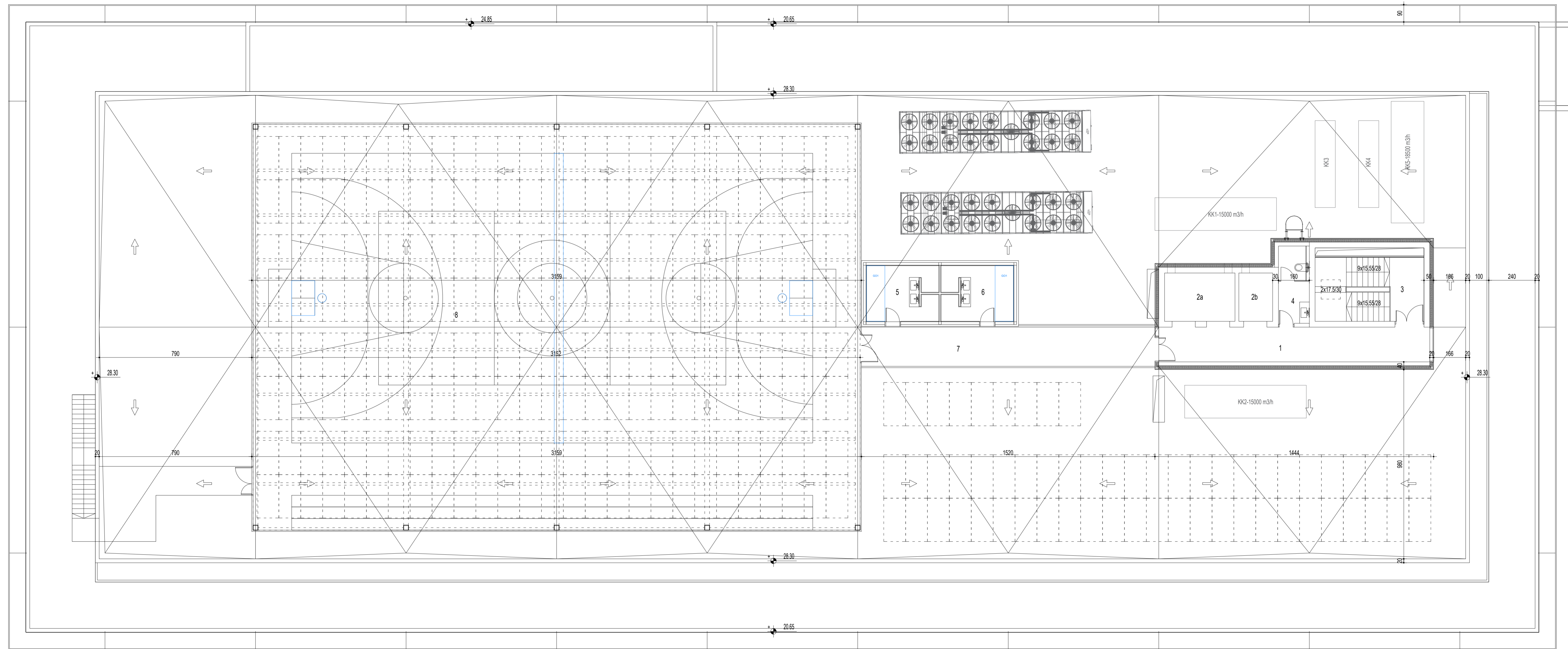
6	Sanitarni čvor	17.76	granitna keramika
7	Prostorija za čišćenje	2.13	granitna keramika
8	Poslovni prostor	67.66	granitna keramika
9	Poslovni prostor	92.89	granitna keramika
10	Poslovni prostor	92.73	granitna keramika
11	Poslovni prostor	92.73	granitna keramika
12	Poslovni prostor	92.93	granitna keramika
13	Poslovni prostor	142.84	granitna keramika
14	Poslovni prostor	73.30	granitna keramika

15	Poslovni prostor	74.75	granitna keramika
16	Poslovni prostor	72.44	granitna keramika
17	Poslovni prostor	72.44	granitna keramika
18	Poslovni prostor	72.44	granitna keramika
19	Poslovni prostor	72.24	granitna keramika
20	Poslovni prostor	72.24	granitna keramika
21	Poslovni prostor	73.80	granitna keramika
22	Sala za sastanke	55.32	granitna keramika
23	Poslovni prostor	74.55	granitna keramika

24	Hodnik	116.87	granitna keramika
25	Stepenište	16.38	granitna keramika
26	Lift	6.00	
27	Sala za sastanke	19.99	granitna keramika
28	Server soba	15.35	antistatik panelne ploče
P neto		1622.28	0.00
P bruto		1737.28	

P neto poslovnog prostora	1288.80
P neto korisno	1382.03
P bruto	1737.28

investitor	Republika Srbija - Ministarstvo nauke, tehnološkog razvoja i inovacije	objekat	Naučno tehnološkog parka / faza II, spratnosti Pov+G-5, ul. Aleksandra Medvedeva bb. Niš, na k.p.br. 1929/6, 1929/7 i 1929/11 K.O. Niš Crveni Krst	oznaka-naziv dela projekta	1 - PROJEKAT ARHITEKTURE
projekatant	Slaviša Kondić, d.l.a. licenca br. 300 MS52.13	projekatant	Vojislav Nikolić	vrsta tehničke dokumentacije	PROJEKAT ENTERIJERA - DISPOZICIJA OPREME
datum:	NOV. 2025.	razmera:	1:100	crta:	br. II-08
OSNOVA V SPRATA					



	P (m2)	Podna obloga
1	25.27	granitna keramika
2a	9.12	
2b	4.20	
3	18.80	granitna keramika
4	6.07	granitna keramika
5	10.71	granitna keramika
6	10.71	granitna keramika
7	31.71	betonske ploče
8	662.52	sportski pod
P neto	778.92	
P bruto	822.03	

investitor Republika Srbija - Ministarstvo nauke, tehnološkog razvoja i inovacije	objekat Naučno tehnološkog parka / faza II, spratnosti Pov+G-5, ul. Aleksandra Medvedeva bb. Niš, na k.p.br. 1929/6, 1929/7 i 1929/11 K.O. Niš Crveni Krst	oznaka-naziv dela projekta <b>1 - PROJEKAT ARHITEKTURE</b>
	projekatant Slaviša Kondić, d.i.a. licenca br. 300 MS52 13	vrsta tehničke dokumentacije <b>PROJEKAT ENTERIJERA - DISPOZICIJA OPREME</b>
projekatant Vojislav Nikolić	crtež	<b>OSNOVA KROVNIH RAVNI</b>
SLAVIŠA KONDIĆ PR STUDIO ZA PROJEKTOVANJE SO2Z STUDIO NIŠ		datum: <b>NOV. 2025</b>   razmera: 1:100   crt. br. II-09